

Husregler

Følgende regler skal overholdes med det formål at undgå interne konflikter. Hvis nedenstående regler ikke overholdes, indbetales en bødesum til en fælles bødekasse. Bødekassen har form af en bankkonto som _____ administrerer. MobilePay anvendes, når der skyldes bøder. Tildeles man en bøde, skal denne betales inden for en dag. Gøres dette ikke, vil der hver dag blive pålagt et gebyr på ___ kr. Bødekassen kan til enhver tid bruges på en fælles ting eller oplevelse og kan kun anvendes med alles samtykke.

Støvsugning af køkken, stue, gang, bad og toilet

Fællesområder støvsuges på skift hver søndag:

- Støvsuger man ikke, når det er ens tur, gives ___ kr. til bødekassen

Oprydning af køkken

Når man har lavet mad og brugt køkkenet rydder man op efter sig selv. Dette indebærer opvask såvel som aftørring af køkkenborde.

- Overholdes dette ikke gives ___ kr. til bødekassen

Rengøring af toilet og badeværelse

Toilet og badeværelse rengøres på skift hver 2. uge om søndagen.

- Overholdes dette ikke gives ___ kr. til bødekassen

Indkøb

Hver mand får en hylde i køleskabet og en køkkenhylde, som er personlig. Tager man noget fra hinandens hylder, spørger man om lov først. Ønskes det, kan der laves en fælles hylde til de madvarer, der indkøbes fælles.

- Overholdes dette ikke gives ___ kr. til bødekassen

Betaling af månedlig husleje og forbrug

Hver lejer har en månedlig fast overførsel til _____ på det beløb, man skal betale.

- Dette skal overholdes

Generel vedligeholdelse

Alle er fælles om at tørre spisebord og sofabord af efter måltider. Ligeledes rydder man sine egne ting op i fællesområderne. Vil man rode, må man gøre det på eget værelse.

Affald går man ned med på skift. Vær gode til at hjælpe hinanden med at gå ned med skraldet, når man alligevel skal ud af lejligheden. Når man skifter skraldespanden stilles denne ude foran døren. På denne måde husker man at gå ned med den.

Fællesudgifter

Når man har et fælles hjem, kommer der automatisk fællesudgifter. Dette kan være vaskemiddel, klude, opvaskemiddel og opvasketabs. Disse fællesudgifter købes på skift. Har man købt en fælles ting, anmoder man de andre på MobilePay. Det kan måske føles småligt at anmode om 5 kr. men det sikrer, at det ikke er den samme person, som betaler alle fælles ting. I det lange løb kan det hobe sig op.

Fællesmøde

Sidste søndag hver måned afholdes fællesmøde, hvor der snakkes om, hvordan det går og hvilke områder, der skal strammes op på. Disse møder skal forhindre interne konflikter som med tiden kan hobe sig op. Til dette fællesmøde tager alle en klud i hånden og tørrer hylder og borde af i lejlighedens fællesområder. På denne måde forebygges chancen for astma og allergi ;-)

OBS. Alle datoer (hvornår man har rengøringsdage og fællesmøde) skrives i ens personlige kalender, så disse ikke glemmes.

Her skrives navnene på beboerne i den rækkefølge, rengøringen skal overholdes:

Hermed underskrives disse husregler. Med din underskrift accepterer du ovenstående vilkår.

_____ Navn	_____ Underskrift	_____ Dato
_____ Navn	_____ Underskrift	_____ Dato
_____ Navn	_____ Underskrift	_____ Dato
_____ Navn	_____ Underskrift	_____ Dato
_____ Navn	_____ Underskrift	_____ Dato

Bemærk at dette er en standard kontrakt, hvorfor det kan være nødvendigt at tilpasse denne til egne forhold.

Denne kontrakt er udarbejdet af teamet bag Lejeloven.dk i samarbejde med Lejernes Frie Retshjælp.

<https://www.lejeloven.dk/>